

Opportunité de Cession : Cabinet de Kinésithérapie (Secteur Dunkerque / Rosendaël)

Départ en retraite prévu pour juillet 2026

Après 34 ans d'exercice passionné, je cède ma patientèle située dans le secteur très recherché de **Rosendaël**, à proximité immédiate de **Malo-les-Bains**. C'est une opportunité idéale pour une installation sereine dans un environnement privilégié.

Points forts de l'offre :

- **Patientèle fidèle** : Une base de patients agréable et stable, entretenue depuis plus de trois décennies.
- **Emplacement stratégique** : Proximité immédiate de la plage, des commerces, des écoles, collèges et lycées. Accès rapide à l'autoroute.
- **Facilité d'accès** : Stationnement facile pour le praticien et les patients.

Descriptif du cabinet :

Le local, situé en **rez-de-chaussée**, est fonctionnel et bien agencé :

- 3 salles de soins individuelles.
- Salle d'attente, bureau, toilettes et coin lavabo.
- **Bonus** : Possibilité de rachat du matériel à prix modéré pour un démarrage immédiat.

Contact :

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de me contacter :

- **Email** : S-SCHODYN@FREE.FR
- **Téléphone** : 06 63 29 19 64